

## Riktlinjer för fettavskiljare

### Verksamheter som kräver fettavskiljare

Bageri	Konditori (tillverkning)
Café (matlagning, bakning)	Konfektyrtillverkning
Charkuteri	Livsmedelsbutik (tillverkning)
Fiskberedning	Pizzeria med stekbord/fritös
Gatukök	Restaurangkök
Glasstillverkning	Rökeri
Grill	Slakteri
Hamburgerbar	Storkök

### Anmälan till Borås Energi och Miljö

Alla fettavskiljare ska anmälas till Borås Energi och Miljö, både befintliga och nya. Blankett för anmälan finns på Borås Energi och Miljös hemsida

### Krav vid ny verksamhet

När man startar en verksamhet i en ny byggnad eller gör en väsentlig ändring av verksamheten i en befintlig byggnad, t ex ändrar en butik till en restaurang, och den nya verksamheten kräver fettavskiljare enligt dessa riktlinjer, kommer krav på fettavskiljare att ställas i samband med bygglovsgranskningen hos Samhällsbyggnadsförvaltningen.

### Krav vid befintlig verksamhet

#### *Anmälan vid ändring*

Om en befintlig livsmedelsverksamhet ändrar sin inriktning så att behov av fettavskiljare uppstår enligt dessa riktlinjer, ska en fettavskiljare installeras. Anmälan av denna ska ske till Borås Energi och Miljö. Samtidigt ska en bygganmälan om nyinstallation av fettavskiljare lämnas till Samhällsbyggnadsförvaltningen.

#### *Krav vid störningar*

Om problem uppstår i ledningsnät eller pumpstation orsakat av fett kommer krav att ställas på omedelbar (inom tre månader) installation av fettavskiljare hos den orsakande verksamheten om denna saknar sådan. Fastighetsägaren kommer att debiteras Borås Energi och Miljös eventuella kostnader för spårning, borttagning av stopp, renspolning av ledningar, m.m. Anmälan av fettavskiljare till Borås Energi och Miljö enligt ovan samt bygganmälan till Samhällsbyggnadsförvaltningen om nyinstallation av fettavskiljare ska göras i samband med installationen.

Vid problem i ledningsnät som uppstår på grund av att fettavskiljaren är bristfällig eller inte töms som den ska kommer fastighetsägaren likaså att debiteras Borås Energi och Miljös kostnader för extraordinära åtgärder enligt ovan.

## Utformning och dimensionering

Vid nyinstallation av fettavskiljare gäller följande:

- Fettavskiljare ska vara funktionstestad enligt gällande normer.
- Utformning och dimensionering ska ske enligt EN 1825.
- Avloppsledningar från kök och diskrum ska separeras från övrigt avlopp och kopplas till fettavskiljaren.
- Fettavskiljare ska vara utrustad med möjlighet till provtagning.
- Avskiljaren ska ha separat avluftning till ytterluften, normalt över hustak.

## Placering

- Fettavskiljare får inte placeras i utrymme där livsmedel hanteras eller lagras.
- Avskiljaren ska placeras i källare eller utomhus i mark så att avloppsvattnet kan rinna med självfall in i avskiljaren och inte behöver pumpas.
- Placera avskiljaren så att slamtömningsbilen lätt kan komma åt att tömma. Om detta inte är möjligt kan man anordna en tömningsledning från avskiljaren till yttervägg.

## Utrustning i utrymmet

- Bra belysning
- Tappställe för varmt och kallt vatten med slangställ
- Golvbrunn

## Tillsyn och tömning

- Fettavskiljare, slamfång och liknande ska kontrolleras regelbundet och tömmas så ofta att de alltid fyller avsedd funktion.
- Tömning ombesörjs av Borås Energi och Miljö, Tfn 020-97 13 00.
- Fettavskiljare ska tömmas minst en gång per kvartal eller oftare om det behövs. Tömningsfrekvens bestäms av Borås Energi och Miljö i samråd med av dem utsedd tömningsentreprenör.
- OBS! Fettavskiljaren ska återfyllas med rent vatten efter tömning.
- Resthalten av fett efter avskiljaren skall understiga 100 mg/l.

## Besiktning

Vart femte år ska en mer omfattande inspektion av fettavskiljaren utföras. Avskiljaren ska då tömmas helt och besiktigas med avseende på:

- ingående komponenters täthet
- att tanken är hel och tät (eventuell sprickbildning och dylikt)
- kontroll av eventuell invändig ytbehandling
- kontroll av dämpskärmar, rör och liknande avseende fastsättning och funktion samt
- kontroll av elektriska komponenter och larm

Besiktningen ska journalföras liksom reparationer, rengöringar och liknande. Journalen ska finnas tillgänglig för kontrollerande myndighet.

**Har du frågor?**

Kontakta Borås Energi och Miljö, Kundcenter, Tfn 020-97 13 00

Dessa riktlinjer har utarbetats av Miljöförvaltningen, Borås Energi och Miljö AB och Samhällsbyggnadsförvaltningen i Borås Stad i maj 2003  
Rev. mars 2004, december 2007, november 2010, juli 2013, juli 2015 och april 2017